

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225335

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, РАЙОН КОММУНАРКА, КВАРТАЛ № 74, 1С2

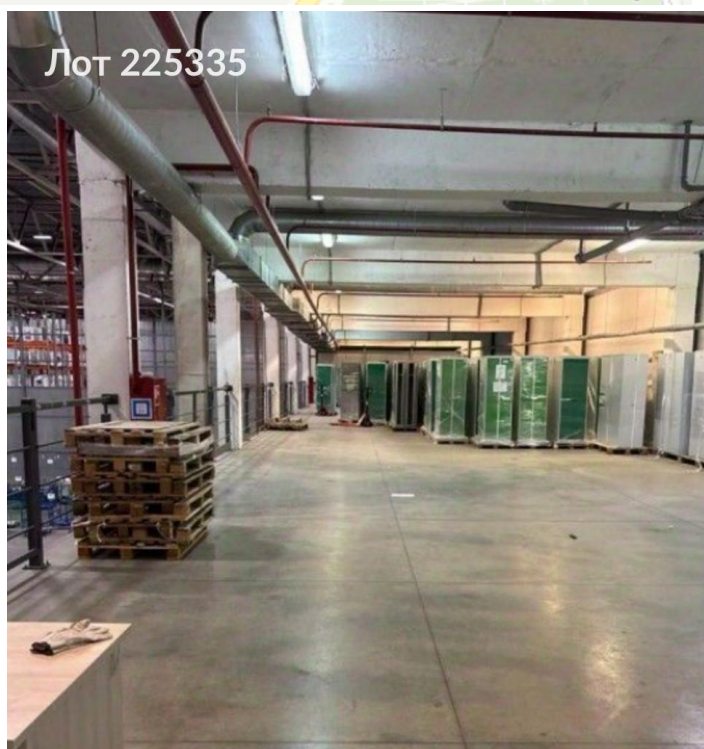
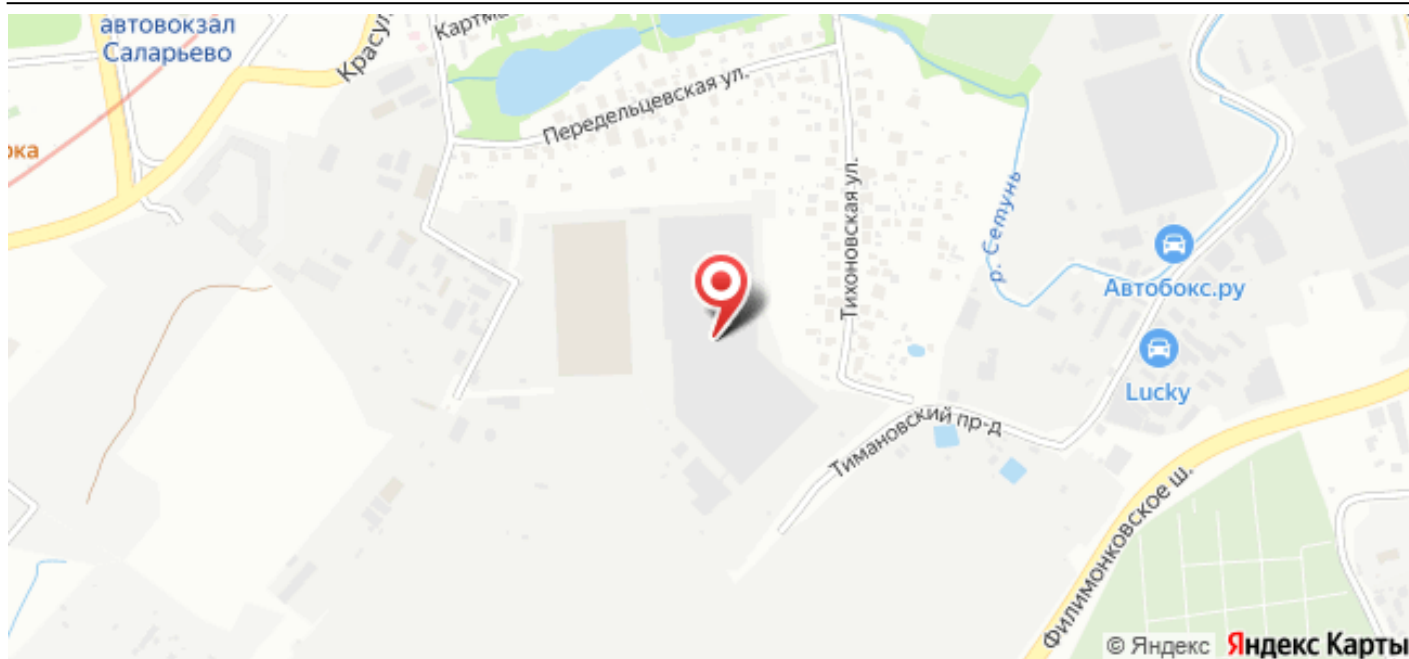
Сдается помещение свободного назначения
12 441 600 рублей

Предлагается в аренду складское помещение общей площадью 7200 квадратных метров. Электрическая мощность объекта составляет 45 киловатт. Доступ на территорию обеспечен круглосуточно. Имеется шесть доковых ворот, предназначенных для осуществления погрузочно-разгрузочных операций. Система пожаротушения представлена спринклерной установкой. Высота потолков составляет 12 метров. Сетка колонн выполнена с шагом 12 на 24 метра. Полы покрыты бетонными плитами с топпинговым покрытием.

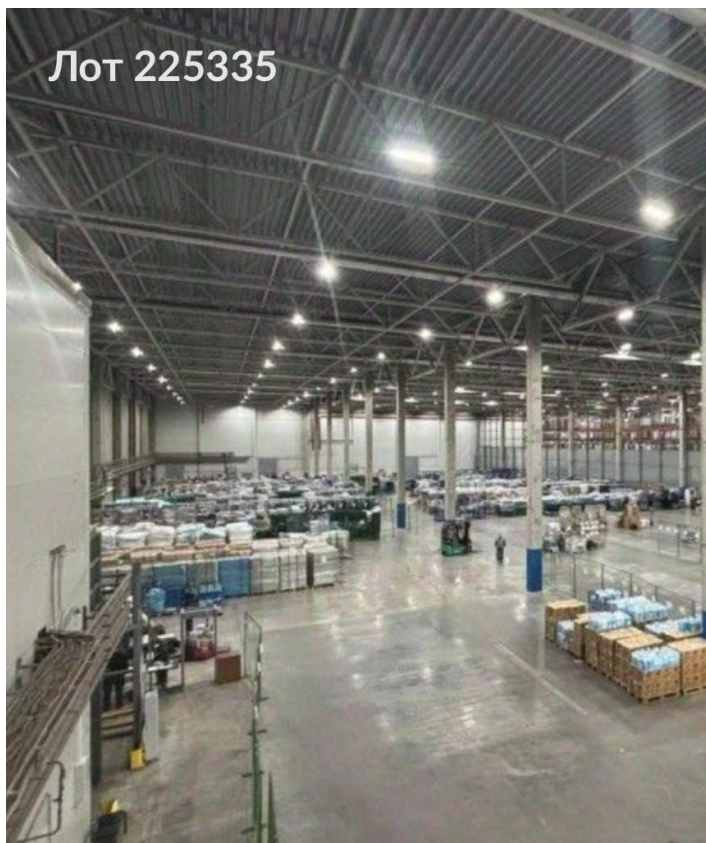
Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный со двора
Подтип	ПСН	Тип договора	Субаренда
Метро	Саларьево	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	45 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	12 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	7200 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-04-14 09:32:07
Тип здания	Административное		



Лот 225335



Лот 225335

